

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 12

улица Ударников

дом 8

площадь дома, м2 2 384,4

тариф 18,01 Р

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 515 316,53 Р

Финансовые показатели		У8
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-47 493,70 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	462 883,12 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-52 433,41 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	-50 708,97 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	959 692,48 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	-547 518,33 Р
Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		У8
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	78 692,58 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	21 492,85 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	24 883,89 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	19 017,07 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	7 997,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	15 737,04 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	3 475,18 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	0,00 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	9 258,43 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	553 323,40 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	10 867,75 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	37 122,43 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	1 616,55 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	130 329,44 Р
16	ОДН	45 878,87 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		959 692,48 Р
Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		У8
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	2
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	